

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«ИРКУТСКИЙ ТЕХНИКУМ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА»
(ГБПОУ ИО ИТАС)**

СОГЛАСОВАНО:

И. о. председателя Совета общежития
ГБПОУ ИО ИТАС

_____ Варакина В.М.

УТВЕРЖДЕНО

«02» сентября 2025 г.

Директор ГБПОУ ИО ИТАС

_____ Б.А. Михайлов

**ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
ГБПОУ ИО «Иркутский техникум архитектуры и строительства»**

**Иркутск
2025 год**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) являются локальным нормативным актом государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Иркутской области «Иркутский техникум архитектуры и строительства» (далее - ГБПОУ ИО ИТАС) и регламентируют поведение, взаимодействие и взаимоотношения обучающихся в период проживания в общежитии и осуществления иной деятельности.

1.2. Правила разработаны в соответствии с законодательством РФ, Положением о студенческом общежитии, Положением о студенческом совете общежития, Уставом ГБПОУ ИО ИТАС и иными локальными актами техникума, приказами и распоряжениями администрации техникума.

1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.4. Настоящие Правила размещаются в общежитии на видном месте, а также публикуются на официальном сайте ГБПОУ ИО ИТАС.

2. Обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- неукоснительно выполнять условия заключенного с администрацией договора найма жилого помещения;

- не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;

- информировать воспитателя, куратора группы о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

- ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить генеральную уборку;

- соблюдать график дежурства по уборке помещений общего пользования и прилегающей к общежитию территории. Во время дежурства получать задания для самостоятельной работы по всем дисциплинам учебного расписания на период отсутствия в техникуме.

- готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях до 22-00 ч. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах.

- после приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту;

- при необходимости, по требованию администрации общежития, освобождать занимаемое помещение на период каникул;

- выполнять решения студенческого совета общежития, а также требования коменданта общежития, воспитателей;

- во время пользования помещением для самостоятельных занятий и отдыха соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим;

- соблюдать распорядок дня: подъём осуществлять с запасом времени, необходимым для своевременного прибытия на учебные занятия согласно расписанию, отбой - в 23.00 часа;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- открывать двери жилой комнаты по первому требованию представителей администрации, коменданта, воспитателей, куратора;

- соблюдать тишину с 22.00 до 07.00 часов следующего дня, не допускать громкое пользование гаджетами, а также крики, свист, пение, игру на музыкальных инструментах;

- при выбытии или временном выезде письменно уведомить коменданта общежития или воспитателя заявлением с указанием цели выбытия, сроков отсутствия, адреса нахождения, контактных данных лиц, у которых планирует остановиться. Администрация общежития о выезде проживающего уведомляет родителей (законных представителей);

- в случае незапланированного отсутствия в общежитии (неприбытии на ночь) уведомить дежурного воспитателя по телефону с указанием места нахождения и контактных данных лиц, у кого планирует остаться на ночь.

2.2. При возникновении ситуации, когда несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, последний обязан заранее в письменной форме получить согласие от родителей (законных представителей), с указанием полного адреса, контактных данных (ФИО, телефон) лиц, у кого планирует переночевать. Данное согласие должно быть передано воспитателю лично до момента отбытия. О данном факте администрация общежития уведомляет родителей (законных представителей).

3. Пропускной режим в общежитии

3.1. Вход в студенческое общежитие техникума осуществляется только по электронному пропуску в соответствии со списком проживающих, находящимся на вахте общежития.

3.2. При утрате электронного пропуска, проживающий обязан незамедлительно уведомить коменданта общежития, куратора и сделать дубликат.

3.3. Вход и выход из общежития допускается
в период с 1 октября по 31 марта с 6.00 до 21.00,
в период с 1 апреля по 30 сентября – с 6.00 до 22.00

(Закон Иркутской области «Об отдельных мерах по защите детей от факторов, негативно влияющих на их физическое, интеллектуальное, психическое духовное и нравственное развитие в Иркутской области», принятый постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 17.02.2010 № 18/5-ЗС).

3.4. В периоды с 21.00 до 6.00 в зимнее время и с 22.00 до 6.00 в летнее время вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения представителя администрации общежития или воспитателя. В случае нарушения применяются дисциплинарные взыскания (замечание, выговор, выселение).

3.5. В случае необходимости (работа, дополнительное обучение) вход в общежитие и выход в иное время, проживающими, достигшими 18-ти лет, осуществляется на основании заявления, согласованного с заместителем директора по УВР.

3.6. Родители, родственники обучающихся, проживающих в общежитии, допускаются в общежитие с 09.00 до 21.00 при предъявлении документов, удостоверяющих личность, и занесении сведений в журнал, находящийся на вахте общежития. Время посещения может быть ограничено администрацией в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки, по иным причинам.

3.7. Посторонние лица (гости) в общежитие не допускаются.

3.8. Лицам, выселенным из общежития по неуважительным причинам, проход в общежитие не допускается.

3.9. Студенты обязаны по требованию охраны предъявить к осмотру большие объемные сумки или пакеты для выявления запрещенных предметов, алкогольных напитков.

4. Проживающим в общежитии ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

4.1. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую, перемещать мебель и инвентарь.

4.2. Без согласования с комендантом общежития менять входную дверь в комнату, устанавливая на нее дополнительные замки, переделывать или менять замки.

4.3. Предоставлять жилую площадь для проживания посторонним лицам, а также ночлег, проживающим в других комнатах. Перемещаться между жилыми помещениями после 23.00.

4.4. Курить (в том числе кальян, электронные сигареты) в помещениях общежития, а также на его территории в не предусмотренных для этого местах (ст.12 Федерального закона «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» от 23.02.2013 № 15-ФЗ).

4.5. Появляться в общежитии в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.

4.6. Проносить в общежитие, хранить и распивать спиртные напитки, хранить, распространять и употреблять наркотические и психотропные вещества.

4.7. Хранить, распространять и использовать взрывчатые и легко воспламеняющиеся вещества (фейерверки, бензин и др.) виды любого оружия, использовать источники открытого огня.

4.8. Оставлять мусор в местах общего пользования, выбрасывать мусор из окон.

4.9. Стирать и сушить белье, мыть и сушить обувь в местах не отведенных для этого.

4.10. Хранить в жилом помещении негабаритные вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

4.11. Выходить из общежития через окна, подвергая опасности жизнь и здоровье.

5. Ответственность за нарушение правил внутреннего распорядка

5.1. За нарушение настоящих Правил по представлению коменданта общежития, воспитателей, председателя Совета общежития к проживающим могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом техникума, Положением о студенческом общежитии, настоящими Правилами, с аттестацией на право заселения на следующий учебный год.

Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается руководством техникума.

5.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) расторжение договора найма жилого помещения.

5.3. Дисциплинарные взыскания к проживающим могут быть применены в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения прав и законных интересов, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении для других проживающих;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение 15 дней (в случае установления такой платы);
- появления в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств, взрывчатых, химически опасных веществ или любых видов оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами техникума.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящими Правилами, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом техникума и иными локальными нормативными актами техникума.

6.2. Настоящие Правила внутреннего распорядка вступают в силу с момента их утверждения и действуют до официальной отмены или до принятия нового локального нормативного акта.